

Unterlagen für Ihre Baufinanzierung

Name: _____

Datum:

Vorname: _____

Telefon:

E-Mail:

Bitte reichen Sie uns baldmöglichst folgende Unterlagen ein:

Einkommensunterlagen:

- Gehalts-/Lohnabrechnung der letzten drei Monate
- Eigenkapital-/Fremdkapitalnachweise
- Einkommensteuererklärung/-bescheid
- Kopie Personalausweis
- Mietverträge bei vermieteten Objekten
- Kontoumsätze der letzten drei Monate
- vertrauliche Selbstauskunft
- SCHUFA-Erklärung

Objektunterlagen:

- unbeglaubigter Grundbuchauszug (ggf. Nachweise Eintragungen in Abt. 2)
oder aktueller, notariell erstellter Kaufvertragsentwurf
- amtlicher Lageplan
- Kubikmeterberechnung und/oder Wohnflächenberechnung (Haus)
- Wohnflächenberechnung (Wohnung)
- Lichtbilder
- Bauplan mit Grundriss
- Auskunft Baulastenverzeichnis

zusätzlich:

Neubau:

- Notarieller Grundstückskaufvertrag
- Baukostenaufstellung des Architekten / Gesamtkostenplan

Eigentumswohnung:

- Notarieller Kaufvertrag
- Teilungserklärung mit Aufteilungsplan, ggf. vorläufige Aufteilung